

- **Державна цільова соціально-економічна програма будівництва (придбання) доступного житла на 2010 – 2017 роки**

2010 - 2017

Державний замовник: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

[постанова Кабінету Міністрів України від 11.11.2009 № 1249](#)

Мета

Метою Програми є підвищення рівня забезпечення громадян, що потребують поліпшення житлових умов відповідно до законодавства, житлом шляхом удосконалення існуючого та запровадження нового ефективного фінансово-інвестиційного механізму державної підтримки будівництва (придбання) доступного житла.

Завдання і заходи

На першому етапі (2010-2011 роки) передбачається:

розроблення проектів нормативно-правових актів з питань впровадження фінансово-інвестиційного механізму державної підтримки будівництва (придбання) доступного житла;

апробація механізму фінансування будівництва доступного житла, передбаченого Програмою, шляхом реалізації пілотних проектів;

здійснення заходів з подолання наслідків світової фінансової кризи у житловому будівництві.

На другому етапі (2012-2014 роки) передбачається:

впровадження механізму цільового виділення земельних ділянок і планування територій для будівництва доступного житла;

проведення реконструкції житлових будинків перших масових серій, будівель нежитлового призначення, що належать до сфери управління Міноборони і МВС, модернізація об'єктів комунальної (соціальної) інфраструктури;

будівництво доступного житла;

формування матеріально-технічної бази житлового будівництва на основі сучасних архітектурно-планувальних, конструктивних та технічних рішень.

На третьому етапі (2015-2017 роки) планується впровадження нового фінансово-інвестиційного механізму державної підтримки будівництва (придбання) доступного житла, що дасть можливість збільшити обсяг такого будівництва